

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Aktsiaselts Paide Vesi

registrikood: 10464290

postiaadress: Järva maakond, Paide linn, Paide linn, Kaevu tn 4
postisihthnumber: 72713

telefon: +372 3849030

e-posti aadress: info@paidevesi.ee

veebilehe aadress: www.paidevesi.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	11
Bilanss	11
Kasumiaruanne	12
Rahavoogude aruanne	13
Omakapitali muutuste aruanne	14
Raamatupidamise aastaaruande lisad	15
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	15
Lisa 2 Raha	17
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	18
Lisa 4 Varud	18
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	19
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	20
Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad	21
Lisa 8 Kasutusrent	21
Lisa 9 Laenukohustised	22
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	23
Lisa 11 Võlad tarnijatele	23
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	23
Lisa 13 Muud võlad	24
Lisa 14 Sihtfinantseerimine	24
Lisa 15 Tingimuslikud kohustised ja varad	25
Lisa 16 Aktsiakapital	25
Lisa 17 Müügitulu	26
Lisa 18 Muud äritulud	26
Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused	26
Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud	27
Lisa 21 Tööjõukulud	27
Lisa 22 Seotud osapooled	27
Lisa 23 Sündmused pärast aruandekuupäeva	28
Aruande allkirjad	29
Vandeauditori aruanne	30

TEGEVUSARUANNE

1. ETTEVÕTE

AS Paide Vesi (registrisse kantud 30.06.1998) on moodustatud Paide Linnavolikogu otsuste nr 13 03.07.1997 ja nr 1 29.01.1998 alusel munitsipaalettevõttest Järva Vesi. Ettevõtte põhikiri on kinnitatud Paide Linnavolikogu poolt määrusega nr 13 03.07.1997, viimane põhikirja muudatus on kinnitatud 31.05.2022.a. üldkoosoleku poolt.

AS Paide Vesi on 100% omavalitsuste omanduses olev äriühing, kes osutab aruandeaastal ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni teenuseid nii Paide linnas ja kui ka Järva vallas. Põhitegevusena ettevõtte pumpab põhjavett, puhastab vajadusel vett ja juhib selle tarbijateni, võtab tarbijatelt vastu reovee ning juhib selle reoveepuhastitesse, kus see enne suublasse juhtimist puhastatakse. AS Paide Vesi on Paide linnas, Paide linna Roosna-Allikul alevikus, Kriileväljal, Sillaotsal, Annas, Sargveres, Tarbjal, Viisus, Präämas, Viraksaares ja Mündi külas ning Järva vallas Aravetel, Käravetel, Amblas, Imaveres, Käsukonnas, Koigis, Päinurmes ja Peetris ühisveevarustuse ja –kanalisatsiooni süsteemide omanik. Ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni teenust osutatakse ka Sõrandus ja Jõgisool, ainult ühisveevärgi teenust Roosnas, Sääskülas. Aktsiaselts teostab ka teenustöid vee- ja kanalisatsioonitrasside hooldamisel, remondil ja renoveerimisel.

AS Paide Vesi on Paide linna soojusvõrgu omanik ja ühe tegevusalana rendib soojusvõrku operaatorfirmale, kes täidab kaugkütte võrguettevõtja kohustusi. Aktsiaselts on ka Paide linnas ja külates rekonstrueeritud tänavavalgustuse süsteemide omanik ja rendib neid Paide Linnavalitsusele. Paide Linnavalitsuselt on üle võetud ka osaliselt sademetevee kanalisatsiooni taristu ja teostatud selle rekonstrueerimine ning laiendamine.

AS Paide Vesi on Eesti Vee-ettevõtete Liidu ja Eesti Kaubandus-Tööstuskoja liige.

2. JUHTIMINE

Aktsiaseltsi kõrgeimaks juhtimisorganiks on aktsionäride üldkoosolek, kus aktsionäre esindavad omavalitsuste volitatud esindajad. Aruandeaasta alguses oli aktsiaseltsil 17 147 aktsiat, millest Paide Linnavalitsusel oli 15 258 aktsiat (88,98%) ja Järva vallavalitsustel 1889 aktsiat (11,02%) Aktsiakapitali suuruseks aruandeaastal 1 095 693 eurot.

Üldkoosolek on valinud aktsiaseltsi tegevust planeerima ja juhtimist korraldama ning juhatuse tegevuse üle järelvalvet teostama nõukogu.

Aruandeaastal töötas nõukogu järgmises koosseisus:

Andrus Tull – nõukogu esimees,
Aivar-Joel Rikk – nõukogu liige (esimeest asendav nõukogu liige),
Priit Pöder – nõukogu liige,
Margit Udam – nõukogu liige,
Himot Põldver – nõukogu liige,
Jaan Madis – nõukogu liige kuni 03.06.2024.

Vastavalt üldkoosoleku otsusele on nõukogu esimehe tasu 300 eurot kuus, nõukogu esimeest asendaval nõukogu liikmel 260 eurot kuus ja nõukogu liikmetel 170 eurot kuus. 2024. aastal oli juhatus kaheliikmeline.

3. PERSONAL

Struktuuris ei toimunud olulisi muudatusi. Majandusaasta lõpu seisuga on täiskohaga tähtajatuid töölepinguid aktsiaseltsis kokku 16 ja üks töövõtulepinguga töötav inimene. Aruandeaasta palga –ja sotsiaalmaksukulud moodustasid 663 285 eurot, sealhulgas on ka nõukogu ja juhatuse liikmetele makstud tasud.

3. PÕHINÄITAJAD

Tulud, kulud ja kasum

AS Paide Vesi müügitulu oli 2024. aastal 3 396 687 eurot, millest vee-ja kanalisatsiooniteenuste müük moodustas 94,3%. Võrreldes 2023. aastaga suurenes müügitulu kokku 33,8%. Suurenemine on tingitud müügimahtude kasvust. Ettevõtte kogukulud ilma sihtfinantseeritud varade kulumita moodustasid 2024. aastal 2 025 951 eurot, võrreldes 2023. aastaga kasvasid kulud 7,5 %. Netotulem ilma sihtfinantseeringuteta põhivarasse on 1 431 975 eurot.

Ettevõtte põhinäitajad aastate lõikes:

		2024	2023	2022
Käibevara	euro	2 925 721	1602 824	1 548 315
Põhivara	euro	34 197 961	35 474 632	36 432 153
Lühiajalised kohustused	euro	541 258	546 402	989 074
Kohustused kokku	euro	1 798 945	2 082 723	2 804 030
Omakapital	euro	35 324 737	34 994 733	35 176 438
Müügitulud	euro	3 396 687	2 539 423	1 704 872
Müügitulu kasv	%	33,76	48,95	0,02
Kasum (kahjum)	euro	330 004	-181 705	644 303
Kasumi kasv	%	282	128	306
Puhasrentaablus	%	9,7	-7,2	37,8
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja		5,41	2,93	1,57
ROA	%	0,89	-0,49	1,7
ROE	%	0,93	-0,52	1,8
Laenuteeninduse kattekordaja		5,2	3,2	1,4
Võlakordaja	%	4,85	5,60	7,40
Tagatisvara jääkväärtus laenujäägilt	%	3,7	3,3	3,0
Tulu varade sihtfinantseerimisest	%	389	205 618	1 700 010
Sihtfinantseeringu varade kulum	euro	1 102 360	1 089 771	1 068 202
Majandusaasta kasum sihtfinantseerimine netomeetodi järgi	euro	1 431 975	702 448	12 495

Finantsnäitajate leidmisel kasutatud valemid:

Müügitulu kasv (%) = (aruandeaasta müügitulu – eelneva aasta müügitulu) / eelneva aasta müügitulu * 100

Kasumi kasv (%) = (aruandeaasta puhaskasum – eelneva aasta puhaskasum) / eelneva aasta puhaskasum * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100

ROE(%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Laenuteeninduse kattekordaja = puhas äritulu / kogu võla teenus

Võlakordaja = kohustused / varad kokku * 100

Tagatisvara jääkväärtus laenujäägilt = tagatisvara jääkväärtus / laenujäägiga

5. VEE-ETTEVÕTLUS PAIDE LINNA PAIDE LINNAS**5.1. Tarbijad Paide linna ÜVK võrgus on: Paide linn, Sillaotsa, Kriilevälja, Prääma, Tarbja, Viraksaare, Rõa ja Mündi küla.**

2024. aasta lõpu seisuga oli Paide linnas ja lähikülades veega varustamise liitumispunkte alljärgnevalt:

	Füüsilised isikud		Juriidilised isikud		KOKKU	
	vesi	kanalisatsioon	vesi	kanalisatsioon	vesi	kanalisatsioon
Paide linn	1004	1016	213	203	1217	1219
Kriilevälja	62	61	0	0	62	61
Sillaotsa	5	5	1	1	6	6
Tarbja	20	20	6	6	26	26
Viraksaare	137	135	0	0	137	135
Rõa	6	2	0	0	6	2
KOKKU	1234	1239	220	210	1454	1449

Lepingulistest tarbijatest nii Paide linnas kui lähikülades on kaugloetavate veearvestitega varustatud 1457 kinnistut, neist 1218 Paide linnas. Veearvestid kuuluvad vastavalt seadusele vee-ettevõtjale ja nende taatlemist korraldab ning vastavad kulud kannab vee-ettevõtja. 2016. aastal alustati üleminekut ultraheli meetodil töötavatele kaugloetavatele veearvestitele.

AS Paide Vesi alustas Konkurentsiametiga uute teenuste müügihindade muutmise osas protsessi 2022. aasta sügisel. Uued hinnad said kooskõlastatud 27.03.2023 ning muutunud hind hakkas kehtima 01.05.2023. Seoses veeteenuse tarbimise olulise kasvuga algatati uuesti veehinna muutmine 2023 lõpus. Hinnamuutusega ühtlustati hinnad külades ja linnas ning elanike ja ettevõtete osas. Muutunud hind hakkas kehtima alates 01.03.2024.

Aruandeaastal kehtisid ÜVK teenuste hinnad järgmiselt:
Hinnad eurot/m³ ilma km-ta

Paide linna Paide linna ja Kriilevälja, Sillaotsa, Viraksaare ning Präama külad	01.05.2017 kuni 30.04.2023
Tasu võetud vee eest füüsilised isikud	0,95
Tasu võetud vee eest juriidilistele isikutele	0,98
Tasu reovee ärajuhtimise eest:	
füüsilised isikud	2,48
juriidilised isikud	2,96
Paide linna Paide linna ja Kriilevälja, Sillaotsa ning Präama külad	01.05.2023 kuni 29.02.2024
Tasu võetud vee eest füüsilised isikud	1,36
Tasu võetud vee eest juriidilistele isikutele	1,39
Tasu reovee ärajuhtimise eest:	
füüsilised isikud	3,07
juriidilised isikud	3,52
	Alates 01.03.2024
Tasu võetud vee eest	1,01
Tasu reovee ärajuhtimise ja puhastamise eest	2,17

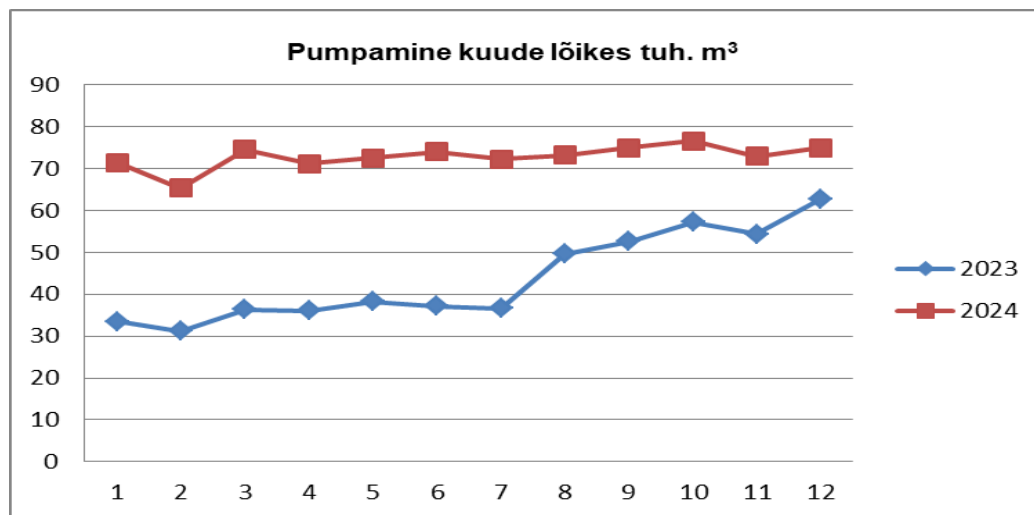
Paide linna Tarbja küla (füüsilised ja juriidilised isikud)	01.05.2017 kuni 30.04.2023
Tasu võetud vee eest	0,96
Tasu reovee ärajuhtimise eest	2,63
Paide linna Tarbja ja Viraksaare küla (füüsilised ja juriidilised isikud)	01.05.2023 kuni 29.02.2024
Tasu võetud vee eest	1,37
Tasu reovee ärajuhtimise eest	3,22
	Alates 01.03.2024
Tasu võetud vee eest	1,01
Tasu reovee ärajuhtimise ja puhastamise eest	2,17

5.2. Vee tootmine ja tarbimine Paide linna Paide linnas

Paide linna ja lähikülade ühisveevärgi vesi võetakse Kriilevälja küla veehaardest ja enne veevõrku pumpamist puhastatakse see veetöötlusjaamas. Avastatud lekkesid likvideeritakse, mille tulemusel väheneb ka veekao osakaal. Vee kvaliteet veetöötlusjaamast väljuval veel ja ka linnavõrgust võetud proovidel vastas kehtestatud normidele. Põhjavee ressurss on kinnitatud 4000 m³/ööpäevas. Pumpamine alates 2023. aastast on suurenenud seoses AS E-Piima Tootmise käivitamisega Paide linna (vt graafikut Pumpamine kuude lõikes).

Vee tarbimine 2021 kuni 2024 (tuh.m³)

	2021	2022	%	2023	%	2024	%
Kokku pumbatud	433	425	-1,8	525	23,5	874	66,5
Realisatsioon	365	361	-1,1	486	34,6	804	65,4
Kadu ja omatarve	68	64	-5,9	39	-39,1	70	79,5
Müümata vee osatähtsus %	15,7	15,1		7,4		8,0	



5.3. VÕRGUD PAIDE LINNAS

5.3.1. Veevõrk

Aruandeaastal jätkus liitumine veemajandusprojektide käigus ehitatud liitumispunktidega. Märkimisväärsed veetorustiku avariidid aruandeaastal ei esinenud. Üksikud veevarustuse häired toimus, mis oli põhjustatud elektrivarustuse ootamatutest katkemistest. Probleemide lahendamiseks on ettevõtte soetanud avariigeneraatoreid, mis aitaks elektrikatkestuste korral vee olemasolu tagada. 2024. aastal andis arendaja vee-ettevõtjale üle Türi vallas asuva Jõekääru elumupiirkonna veetrassi 475 meetrit. Trass ühendati Viraksaare veetoruga, mille tulemusel said Rõa küla elanikud puhta ja kvaliteetse joogivee. Samuti rajati veetrass 984 meetrit Roosna-Allikule Saare tänavale.

5.3.2. Kanalisatsioonivõrk

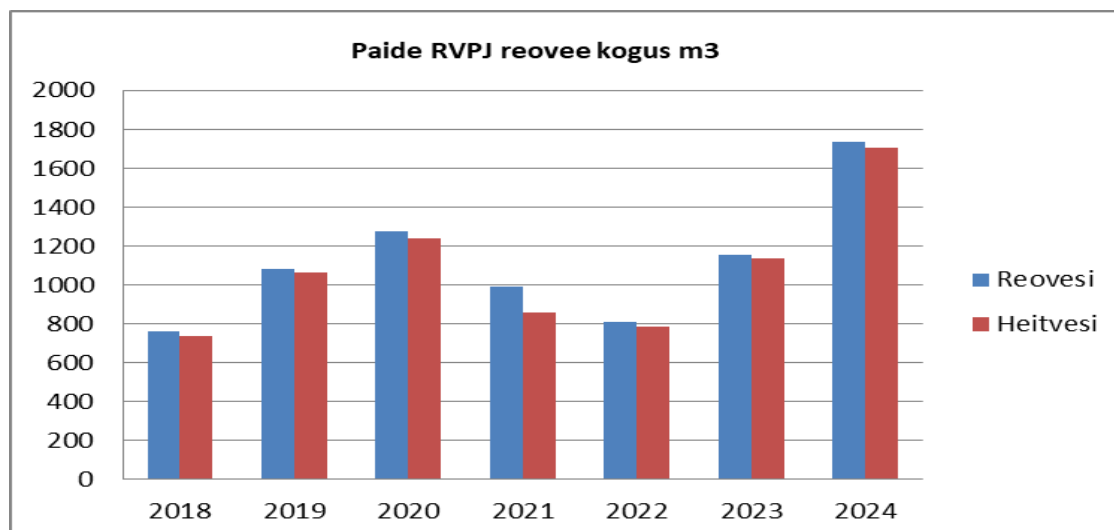
Aruandeaastal jätkusid kanalisatsioonivõrkude rekonstrueerimistööd vastavalt planeeritud tegevustele.

5.3.3. Soojavõrk

AS Paide Vesi on soojusenergia jaotusvõrku omanik. Soojustrasse kokku on 15,2 km. Põhivara oli rendile antud kuni 29.02.2024 AS Enefit Greenle. Alates 01.03.2024 ei ole AS Enefit Green enam Ettevõtte sh ka Paide Koostootmisjaama omanik. Uueks omanikuks on AS Utilitas Eesti. Paide linna soojusenergia jaotusvõrgu rendileping läks muutmata kujul üle uuele omanikule.

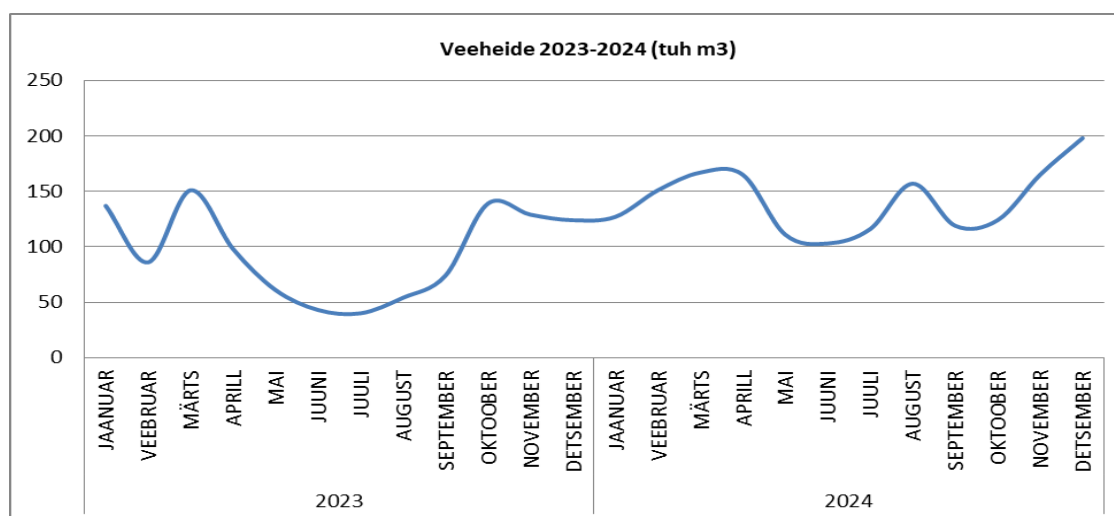
5.4. ROOVEPUHASTUS PAIDE LINNAS

Paide linna Paide linna, Kriievälja, Mündi, Sillaotsa, Prääma, Viraksaare ja Tarbja külade reovesi puhastati Paide linna roovepuhastis. Aastatel 2015-2023 on rooveeteenuse maht olnud stabiilne, väikeste aastaste muutustega. Alates 2023 aasta sügisest seoses AS E-Piim Paide tehase käivitumisega on siseneva roovee hulk tõusnud. Moodustades sisenevast rooveest juba ligikaudu 20-40% kuus. Sellest tulenevalt on reostuskoormus ka tõusnud. Varasematel aastatel 10 tuh. ie-d ja 2024 25 tuh. ie-d. Rooveepuhasti hüdrauline koormus on olnud aastate lõikes muutuv, sõltudes palju ka looduslikest mõjudest. Järgnev graafik näitab roovepuhastisse siseneva roovee kõikumisi kuude lõikes. Graafikus on viimase seitsme aasta andmed rooveekäitluse kohta.



Veeheide 2021 kuni 2024 (tuh.m³)

	2021	2022	(+/-) %	2023	(+/-) %	2024	(+/-) %
Heitvesi	860	787	-8,5	1136	44,3	1703	49,9
Realisatsioon	335	330	-1,5	451	36,7	877	94,5
Liigvesi	525	457	-13,0	685	49,9	826	20,6
Liigvee osatähtsus %	61	58		60		49	



6. VEE-ETTEVÕTLUS PAIDE LINNA JA JÄRVA VALLA ALEVIKES JA KÜLADES

Peale Paide linna osutati aktsiaseltsi poolt aruandeaastal ühisveevärgi ja reovee ärajuhtimise ning puhastamise teenust ka Paide linna Roosna-Alliku alevikus, Anna, Sargvere, Viisu, külas ja Järva valla Ambla, Aravete, Käravete, Peetri alevikus ning Imavere, Koigi, Päinurme, Sõrandu, Käsukonna külas ja mitmes väikekülas.

Suuremate külade ja alevike veemajanduse infrastruktuur on aktsiaseltsi omand. Aktsiaselts on kõikides loetletud alevikes ja külates vee-ettevõtjaks kinnitatud Paide Linnavolikogu ning Järva valla õiguseellastest omavalitsuste volikogude otsustega Ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni seadusega ettenähtud korras. Aktsiaseltsi poolt kohalike omavalitsustelt 2011. aasta üle võetud ühisveevärgi ja -kanalisatsioonirajatised rekonstrueeriti 2013. aasta lõpuks, välja arvatud Käravete ja Imavere, kus projekti tööd teostati 2014. aastal. Imaveres lõpetati rekonstrueerimistööd 2015. aasta ÜF IV vooru projekti koosseisus. Viraksaare küla ÜVK ehitati välja ja ühendati Paide linna võrkudega 2019. aastal. 2022. aastal ühendati Paide linna võrkudega Paide linna Mündi kortermajade piirkond.

Aruandeaastal kehtisid kõikides teeninduspiirkondades hinnad, mis on kooskõlastatud Konkurentsiametiga. Tarbitud vee koguse arvestamine toimub üldjuhul kaugloetavate veearvestitega. Mehaanilisi arvesteid kasutatakse vaid mõnedel sesoonselt tarbivate klientide kinnistutel.

Aruandeaastal kehtisid Paide linna alevikes ja külates järgmised ÜVK teenuste hinnad eurot/m³ ilma km-ta:

Roosna-Alliku alevik, Viisu, Anna ja Sargvere külad	01.05.2017 kuni 30.04.2023
Tasu võetud vee eest	0,96
Tasu reovee ärajuhtimise eest	2,63
Roosna-Alliku alevik, Viisu, Anna ja Sargvere külad	01.05.2023 kuni 29.02.2024
Tasu võetud vee eest	1,37
Tasu reovee ärajuhtimise eest	3,22
	Alates 01.03.2024
Tasu võetud vee eest	1,01
Tasu reovee ärajuhtimise eest	2,17

Aruandeaastal kehtisid Järva valla alevikes ja külates järgmised ÜVK teenuste hinnad eurot/m³ ilma km-ta:

Endise Ambla valla alevikud ja külad	01.05.2017 kuni 30.04.2023
Tasu võetud vee eest	0,96
Tasu reovee ärajuhtimise eest	2,63
Ambla piirkond	01.05.2023 kuni 29.02.2024
Tasu võetud vee eest	1,37
Tasu reovee ärajuhtimise eest	3,22

Endise Imavere valla külad	01.05.2017 kuni 30.04.2023
Tasu võetud vee eest	0,96
Tasu reovee ärajuhtimise eest:	
füüsilised isikud	2,34
juriidilised isikud	3,11
Imavere piirkond	01.05.2023 kuni 29.02.2024
Tasu võetud vee eest	1,37
Tasu reovee ärajuhtimise eest:	
füüsilised isikud	2,95
juriidilised isikud	3,64

Endise Kareda valla Peetri alevik	01.05.2017 kuni 30.04.2023
Tasu võetud vee eest	0,96
Tasu reovee ärajuhtimise eest:	2,63
Peetri alevik	01.05.2023 kuni 29.02.2024
Tasu võetud vee eest	1,37
Tasu reovee ärajuhtimise eest	3,22

Endise Koigi valla külad	01.05.2017 kuni 30.04.2023
Tasu võetud vee eest	0,96
Tasu reovee ärajuhtimise eest	2,63
Koigi piirkond	01.05.2023 kuni 29.02.2024
Tasu võetud vee eest	1,37
Tasu reovee ärajuhtimise eest	3,22

	Alates 01.03.2024
Tasu võetud vee eest	1,01
Tasu reovee ärajuhtimise eest	2,17

7. VEE KVALITEET

Vee kvaliteedi kontrolli teostatakse vastavalt Terviseameti Lääne regionaalosakonnaga kooskõlastatud joogivee kontrolli kavale. Paide linna ja külade joogivee kvaliteet vastab kõikidele kvaliteedinõuetele. Alevike ja suuremate külade veevõrgud on vajaduspõhiselt rekonstrueerimistööde käigus varustatud rauaeraldusfiltritega. Nüüd on seal vee kvaliteet nõuetele vastav ka rauasisalduse osas. Anna külas on olnud probleeme rekonstrueeritud pumpla rauaeraldusfiltri töös, probleemile otsitakse lahendust. Väiksematest küladest on esinenud rauasisalduse probleem Sõrandu ja Roosna külade veevõrgu klientide tarbimiskohtadel, mida tõendab korterist võetud veeproov. Vee-ettevõtja analüüside kohaselt on pumbajamast võrku antav vesi kvaliteedinõuetele vastav. Ilmselt toimub vee kvaliteedi langus hoonesisestes torustikes pikka aega seismise tõttu, sest klientide tarbimismahud tühjade korteritega majades on väikesed. Väikeküdade kvaliteedi tagamiseks paigaldas Paide Vesi Sõrandu küla veepumbamajja rauaeraldusfiltrid. Järva valla poolt teostati investeering Roosna ühisveevärki, kus rajati uus puurkaev ja pumbamaja, kuhu paigaldati uued rauaeraldusfiltrid. Ehitati ka filtrite pesuvee imbväljak. Viimastel aastatel võetud joogivee analüüsid näitavad varasema probleemi lahendamist. Järgmine suurem töö kvaliteedi parandamiseks on Jõgisoo küla ÜVK ühendamine Ambla aleviku ÜVK-ga. Jõgisoo olemasolev amortiseerunud pumbamaja ja puurkaev likvideeritakse. Vastavalt ÜVK arendamise kavale on ette nähtud väikeste veevõrkude, mis ei vasta ühisveevärgi miinimumsuurusele, üleandmine kohalikele seltsingutele. Alates 2022. aastast on peatatud Kukevere küla veevärgi töö, sest külas ei ole enam ühtegi tarbijat.

8. LISATEGEVUSED

Peamised veevarustuse ja kanalisatsiooni valdkonnaga seotud meie poolt osutatavad teenused olid aruandeaastal trasside survepesu ja fekaalide ja reovee vedajatele puhastamise teenuse osutamine. Teostati ka torustike ehitust-remonti, sealhulgas veemööduolude korrastamist. Aruandeaastal AS Paide Vesi jätkas Paide Linna soojusvõrgu rentimist. Rendilepingu tingimused tagavad Paide linnas soojusenergia jaotamisteenuse jätkumise ja selleks vajalikud investeeringud soojusvõrgu parendamisse. Aruandeaastal jätkus Paide linnas rekonstrueeritud tänavavalgustuse taristu rentimine Paide Linnavalitsusele. Aruandeaastal töötasid päikeseelektrijaamad Paide ja Aravete reoveepuhastite territooriumidel. Nende toodang kattis olulise osa reoveepuhastite elektritarbimisest. Omatarbest ülejäänud elektrienergia müüsi meile elektrienergiat müüvale firmale ning lisaks laekus ka riiklik taastuvenergia toetus.

9. INVESTEERINGUD JA ARENDUSTEGEVUS

Aruandeaastal rajas AS Paide Vesi Roosna-Allikul Saare tänavale veetorustiku kogu maksumusega 134 138 eurot. Investeeringu toimepidevuse parendamiseks Paide linnas, selleks soetati ja paigaldati Paide VTJ avariigeneraator ning soetati ka täiendav avariigeneraator, mis paigaldatakse veehaardesse 2025. aastal. Paide linnas rekonstrueeriti kanalisatsioonitorustikke kokku maksumusega 44 900 eurot, nimetatud töödega vähendatakse ka sademevee osakaalu. Jõgisoo küla liitmiseks Ambla aleviku ühisveevärgi ja –kanalisatsiooniga esitati taotlus toetuse saamiseks SA Keskkonnainvesteeringute Keskuse keskkonnaprogrammi. Taotlus sai positiivse otsuse ning tööd teostatakse 2025. aastal. Projekti maksumuseks on 325 464 eurot, millest toetus osa on 107 858 eurot.

Aruandeaastal jätkati kaugloetavate veearvestite paigaldamistega ning seda valdavalt uute liitujate osas. Samuti jätkati kaugloetavate arvestite taatlemistega, mille tarvis on soetatud arvestite vahetusfond.

Kaugkütte valdkonnas teostati trasside parendustöid kokku maksumusega 9 874 eurot. Positiivne rahastamise otsus saadi SA Keskkonnainvesteeringute Keskuselt Paide linna kaugküttetorustike rekonstrueerimiseks summas kuni 165 000 eurot. Investeeringute käigus rekonstrueeritakse ligikaudu 800 meetrit kaugküttetorustikke ning tööd teostatakse 2025 aastal.

Jätkati geoinfosüsteemi (GIS) projekti arendamist. Tööd süsteemi laiendamiseks jätkuvad ka 2025. aastal.

10. KOKKUVÖTE

Aruandeaasta oli aktsiaseltsile tervikuna edukas, kuigi tegevus oli häiritud jätkuvalt ebastabiilsest olukorrast majanduses. Elektrienergia turul toimus aruandeaastal teatud stabiliseerumine, mistõttu aasta keskmine elektrienergia börsihind jäi prognoositu piirsesse. Seoses AS E-Piim Tootmise juustutehase käivitamisega toimus 2024. aastal oluline veeteenuse mahtude kasv. Sellest tulenevalt esitame Konkurentsiametile veebruaris 2025. aastal uue hinnataotluse teenusehindade muutmiseks.

Veevõrgu kaod Paide linnas vähenesid tulenevalt tarbimismahtude olulisest kasvust. Ühiskanalisatsiooni kaudu juhti võrreldes 2024 aastaga rohkem sademeveett, mis tulenes sademeterohkemast ilmastikust.

Majandustulemus oli netomeetodil positiivne, rahavoog võimaldas laenude teenindamist ja investeeringuid omavahenditest.

Eesti Vee-ettevõtete Liidu kaugloetavate veearvestite ühishankega alanud tegevust on jätkatud. Aruandeaastal soetati veearvesteid omavahendite arvelt, et jätkata arvestite paigaldamist uutes teenuse piirkondades ja tagada taatlemise läbiviimiseks piisav arvestite varu. Lisaks veetarbimise arvestusele võimaldab kauglugemise tarkvara osutada klientidele täiendavaid mugavusteenuseid, juhtides klientide tähelepanu lekkekahtlusele nende tarbimiskohas või ka veemöödukõlme liiga madalale temperatuurile, mis võib põhjustada veearvesti külmumist ja tekitada seeläbi klientidele täiendavaid kulusid. Klientide tellimuse alusel võime neile esitada veearvestis talletatud informatsiooni nende kinnistu tarbimisgraafikuna, et selgitada erakorralise veekulu põhjuseid.

Igapäevane majandustegevus oli majandusaastal stabiilne. Veevarustus ja kanalisatsioonisüsteem toimisid piisava kindlusega nii Paide linnas kui ka alevikes ja külates. Tarbijaid häirivad veekatkestused toimusid vaid ootamatute elektrivarustuse katkemiste korral, mida esines mitte vähem kui varasematel aastatel. Plaaniliste pikemaajaliste elektrikatkestuste korral alevikes ja suuremates külates sai kasutatud veevarustuse tööhoidmiseks avariigeneraatoreid. Statsionaarsed avariigeneraatorid käivitusid elektrikatkestuste korral ka Paide linna joogivee töötusjaamas ja reoveekäitluse süsteemis.

Vee kvaliteet Paide linnas vastas nõuetele, rekonstrueeritud ÜVK-ga külates oli tarbijate kvaliteetse veega varustamine stabiilne. Lubatud kõrgema rauasisalduse probleem klientide tarbimiskohas ei ole otseselt põhjustatud võrku antava vee kvaliteedist vaid pigem hoonesiseste torustike halvast seisukorrast ning väikestest tarbimismahtudest. Ühisveevõrgi teenuse osutamise lõpetamist ja hajaasustuse põhimõtete rakendamist Järva valla külates, kus tarbijate arv on väiksem kui 50 inimest, on käsitletud Järva valla uues ÜVK arendamise kavas. Loodame sellele probleemile lahendust koostöös Järva vallaga.

Veemajandusprojektide omafinantseerimiseks võetud pikaajaliste laenude kohustused said täidetud korrektselt. Kehtestatavad ÜVK teenuse hinnad tagavad vajaliku rahavoo laenukohustuste edasiseks täitmiseks.

Järgmiseks majandusaastaks on oodata veeteenuste tarbimist samas mahu. AS E-Piim Tootmise juustutehase veega varustamiseks teostati 2022 aastal põhjavee ressursi uuring ning vastavalt selle tulemusele kinnitas keskkonnaminister tähtajaga kuni 31.12.2052.a. Paide linna veehaarde põhjavee ressursi suuruseks on 4000 m³ ööpäevas ning aruandeaastal uuendati keskkonnaluba. Põhjavee ressursi uuringuga samaaegselt koostati ka veehaarde toiteala projekt. Kinnitatud põhjavee ressurss võimaldab tagada joogiveega kõik Paide linna arengu vajadused. Kuigi veeteenust tarbiv elanike arv jätkab vähenemist, kompenseerivad selle täiendavad teenusega liituvad piirkonnad. Kooskõlas Eesti vee-ettevõtluse arengusuundumustega on jätkusuutlikkuse tagamise eesmärgil teeninduspiirkonna edasine laienemine võimalik. Vee-ettevõtete võimekuse suurendamiseks viiakse Kliimaministeeriumi eestvedamisel läbi veeteenuse reformi strateegilise teekaardi koostamist mis peaks valmima 2025 aasta suvel.

Paide linna soojusvõrgu rekonstrueerimiseks ja arendamiseks laekuvad vahendid rendituluna. Jooksvad kulud soojusvõrgu omaniku ülesannete täitmisel on suhteliselt väikesed. Seega oluline osa renditulust läheb soojusvõrgu investeeringute finantseerimiseks. Vaatamata regulaarselt teostatud rekonstrueerimisprojektidele on kaugküttetorustiku tehniline seisund mitmetes lõikudes mitterahuldav. Aruandeaastal saadi positiivne rahastusotsus SA Keskkonnainvesteeringute Keskuselt rahastustaotlusele Paide linna soojustorustike rekonstrueerimiseks. Tööd lõpetatakse 2025. aastal.

Arenduskuludeks ja asendusinvesteeringuteks on 2025 aastal planeeritud omaosalusena 1 634 564 miljonit eurot. Suurematest investeeringutest on plaanis soetada uus torustike survepesu auto, ära teha veetöötusjaama ja veehaarde automaatika uuendamine, reoveepuhastisse on plaanis soetada mudakonteinerid koos juhtsiinide paigaldamisega, Jõgisoo küla liitmine Ambla aleviku ÜVK-ga ja soojatorustike rekonstrueerimine. Täpsed hinnad täpsustuvad pärast hinnapakkumiste küsimist ja hangete läbiviimist.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 343 943	1 114 762	2
Nõuded ja ettemaksed	539 182	464 366	3
Varud	42 596	23 696	4
Kokku käibevarad	2 925 721	1 602 824	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	4 997	7 044	3
Materiaalsed põhivarad	34 160 238	35 431 621	6
Immateriaalsed põhivarad	32 726	35 967	7
Kokku põhivarad	34 197 961	35 474 632	
Kokku varad	37 123 682	37 077 456	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	278 634	278 634	9
Võlad ja ettemaksed	262 624	267 768	10
Kokku lühiajalised kohustised	541 258	546 402	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 257 687	1 536 321	9
Kokku pikaajalised kohustised	1 257 687	1 536 321	
Kokku kohustised	1 798 945	2 082 723	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	1 095 693	1 095 693	16
Ülekurss	5 263 322	5 263 322	
Kohustuslik reservkapital	110 000	110 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	28 525 718	28 707 423	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	330 004	-181 705	
Kokku omakapital	35 324 737	34 994 733	
Kokku kohustised ja omakapital	37 123 682	37 077 456	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	3 396 687	2 539 423	17
Muud äritulud	11 762	246 087	18
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-793 810	-650 671	19
Mitmesugused tegevuskulud	-68 074	-71 391	20
Tööjõukulud	-663 285	-663 553	21
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 518 425	-1 500 686	6,7
Kokku ärikasum (-kahjum)	364 855	-100 791	
Intressikulud	-84 717	-87 037	
Muud finantstulud ja -kulud	49 866	6 123	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	330 004	-181 705	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	330 004	-181 705	
Sealhulgas:			
Tulu varade sihtfinantseerimisest	-389	205 617	14
Sihtfinantseerimisega kaetud varade kulum ja väärtuse langus	1 102 360	1 089 771	
Aruandeaasta kasum (kahjum) sihtfinantseerimise netomeetodi korral	1 431 975	702 449	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	364 855	-100 791	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	1 518 425	1 500 686	6,7
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	0	-35	
Muud korrigeerimised	-389	-205 617	14
Kokku korrigeerimised	1 518 036	1 295 034	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-71 898	-194 736	
Varude muutus	-18 900	1 042	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-605	-112 074	
Laekunud intressid	48 995	6 091	
Makstud intressid	-92 709	-71 885	
Kokku rahavood äritegevusest	1 747 774	822 681	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-239 959	-672 465	6,7,11,14
Laekumised sihtfinantseerimisest	0	205 617	6,7,11,14
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-239 959	-466 848	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-278 634	-278 634	9
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-278 634	-278 634	
Kokku rahavood	1 229 181	77 199	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 114 762	1 037 563	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 229 181	77 199	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 343 943	1 114 762	2

Omakapitali muutuste aruanne
(eurodes)

					Kokku
	Aktsiakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2022	1 095 693	5 263 322	110 000	28 707 423	35 176 438
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-181 705	-181 705
31.12.2023	1 095 693	5 263 322	110 000	28 525 718	34 994 733
Aruandeaasta kasum (kahjum)				330 004	330 004
31.12.2024	1 095 693	5 263 322	110 000	28 855 722	35 324 737

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Paide Vesi 2024. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhendi alusel, kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna juhendid ja Rahandusministeeriumi määrused. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ja tähtajalisi hoiuseid. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudselt meetodil. Investeeringis- ja finantseerimisgevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjate laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtuvalt. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded kajastatakse kuluna. Ostjate laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületanud 90 -180 päeva kantakse kuluks 50% ulatuses. Arved, mille maksetähtaeg on ületatud 180 päeva kantakse täies ulatuses kuluks. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud on varad:

- 1) mida hoitakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus;
- 2) mida parajasti toodetakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus;
- 3) materjalid või tarvikud, mida tarbitakse tootmisprotsessis või teenuste osutamisel.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja soetamisega seotud otsestest kulutustest. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varude allahindlusi kajastatakse allahindluse perioodil müüdü toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse ja immateriaalse põhivara arvestuses lähtutakse RTJ-s 5 esitatud põhimõtetest. Materiaalse ja immateriaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes loetakse ettevõtte põhivaraks vara, mille soetusmaksumus ületab 10 000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusele võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Juhul, kui põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määraates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponendi kasulikule elueale. Ettevõtte kasutab põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivarale eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara kasulikkude eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides. Vara hakatakse amortiseerima tema valmimise hetkest ning seda tehakse kuni amortiseeritava osa täieliku amortiseerumiseni või vara eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Kui on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse vara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga seotud kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulum.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 10 000**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	2,35%-6,7%
Masinad ja seadmed	6,67%-15%
Muu materiaalne põhivara	6,67%
Immateriaalne põhivara	10%

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina. Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimis põhimõtetest. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna. Kasutusrendi tingimustel renditud vara ei kajasta rentnik rendikohustust ega renditud vara bilansis. Kasutusrendi jooksul tasutavad maksed kajastatakse kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul aruandepäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Äriühing kajastab oma bilansis eraldist juhul, kui:

- 1) äriühingul lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustis,
- 2) kohustise realiseerumine on tõenäoline,
- 3) kohustise summat on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Eraldis kajastatakse bilansis ainult juhul, kui selle realiseerumise tõenäosus on suurem kui 50%. Juhul, kui realiseerumise tõenäosus on väiksem kui 50%, eraldist bilansis ei moodustata, kuid võimalik kohustis avalikustatakse aruande lisades. Eraldiste kajastamisel bilansis lähtutakse juhtkonna hinnangust kohustise täitmiseks tõenäoliselt vajaliku summa ning kohustise realiseerumise aja kohta. Eraldiste suuruse hindamiseks kaasatakse ka väliseid eksperte. Pikaajalised eraldised kajastatakse bilansis eraldistega seotud väljamaksete nüüdsväärtuse summas. Juhul, kui ülaltoodud tingimused ei ole täidetud, eraldist bilansis ei moodustata, kuid seonduvad asjaolud avalikustatakse aruande lisades tingimusliku kohustisena (nt kohtuvaidlusega seotud asjaolud). Samuti avalikustatakse tingimuslike kohustistena olulised lubadused, garantiid jms, mis tulevikus võib teatud tingimustel muutuda kohustiseks.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine tegevuskulude katteks

Kui tegevuskulude sihtfinantseerimine on laekunud, kuid selle arvel ei ole veel kulutusi tehtud, kajastatakse saadud vahendeid ettemaksena. Kui sihtfinantseerimise saamisega seotud kulutused on tehtud ja puudub sisuline toetuse laekumata jäämise risk, kuid toetus on veel laekumata, ajastatakse sihtfinantseerimine tuluna ja nõudena.

Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks

Kui sihtfinantseerimine on laekunud, kuid põhivara ei ole veel soetatud, kajastatakse saadud vahendeid bilansikontol kas lühiajalise või pikaajalise kohustisena. Kui põhivara on soetatud ja puudub sisuline toetuse laekumata jäämise risk, kuid sihtfinantseerimine on veel laekumata, kajastatakse sihtfinantseerimine tuluna ja nõudena.

Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- 1) olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud müüjalt ostjale;

- 2) müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- 3) tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- 4) tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline;
- 5) tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Liitumistasud arvestatakse vastavalt tehtud kulude alusel liitumistasu metoodikale.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega 2024. aastal on ära toodud aastaaruande lisas.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele; Emaettevõtte (ning emettevõtte omanikud); teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted; äriühingu juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted. Raamatupidamise aastaaruandes avalikustatakse tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja olulised soodustused. Muude seotud osapooltega tehtud tehingute osas avalikustatakse alates 01.01.2015 algavate aruandeperioodide kohta koostatavates raamatupidamise aastaaruannetes informatsioon nende tehingute kohta, mis ei vasta õigusaktidele sise-dokumentide üldistele nõuetele või turutingimustele, tulenevalt 24.11.2014 jõustunud avaliku sektori finantsarvestuse ja –aruandluse juhend muutustest (§49').

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansikuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis võivad oluliselt mõjutada järgmise aruandeaasta tulemust, avalikustatakse raamatupidamise aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Sularaha kassas	0	11
Üleöödeposiit	2 343 943	1 114 751
Kokku raha	2 343 943	1 114 762

2024. aastal on saadud tähtajalistelt hoiustelt intressitulu 49 866 eurot, 2023. aastal 6 123 eurot.

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed
(eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	522 239	522 239		
Ostjatelt laekumata arved	522 239	522 239		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 487	1 487		5
Muud nõuded	903	903		
Intressinõuded	903	903		
Ettemaksed	19 550	14 553	4 997	
Tulevaste perioodide kulud	19 550	14 553	4 997	
Kokku nõuded ja ettemaksed	544 179	539 182	4 997	

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	445 681	445 681		
Ostjatelt laekumata arved	445 681	445 681		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 568	3 568		5
Muud nõuded	32	32		
Viitlaekumised	32	32		
Ettemaksed	22 111	15 067	7 044	
Tulevaste perioodide kulud	22 111	15 067	7 044	
Nõuded toetuste ja siirete eest	18	18		14
Kokku nõuded ja ettemaksed	471 410	464 366	7 044	

Lisa 4 Varud
(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Tooraine ja materjal	42 596	23 696
Kokku varud	42 596	23 696

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2024		31.12.2023	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		269		1 140
Käibemaks		50 609		59 710
Üksikisiku tulumaks		11 853		10 858
Sotsiaalmaks		20 454		20 265
Kohustuslik kogumispension		750		728
Töötuskindlustusmaksed		984		1 073
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		27 180		23 122
Ettemaksukonto jääk	1 487		3 568	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 487	112 099	3 568	116 896

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad
(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2022								
Soetusmaksumus	165 101	45 664 301	947 034	87 372	4 661 575	5 695 981	773 745	52 299 128
Akumuleeritud kulum		-12 143 798	-769 193	-50 710	-2 946 302	-3 766 205		-15 910 003
Jääkmaksumus	165 101	33 520 503	177 841	36 662	1 715 273	1 929 776	773 745	36 389 125
Ostud ja parendused		507 589			3 806	3 806	27 822	539 217
Amortisatsioonikulu		-1 212 900	-30 312	-5 832	-247 512	-283 656		-1 496 556
Müügid (jääkmaksumuses)	-165							-165
Ümberliigitamised		769 940					-769 940	
31.12.2023								
Soetusmaksumus	164 936	46 941 830	947 034	87 372	4 645 555	5 679 961	31 627	52 818 354
Akumuleeritud kulum		-13 356 698	-799 505	-56 542	-3 173 988	-4 030 035	0	-17 386 733
Jääkmaksumus	164 936	33 585 132	147 529	30 830	1 471 567	1 649 926	31 627	35 431 621
Ostud ja parendused		225 378					16 809	242 187
Amortisatsioonikulu		-1 228 279	-30 312	-5 832	-249 536	-285 680		-1 513 959
Ümberliigitamised		31 627					-31 627	
Muud muutused		389						389
31.12.2024								
Soetusmaksumus	164 936	47 199 224	947 034	87 372	4 645 555	5 679 961	16 809	53 060 930
Akumuleeritud kulum	0	-14 584 977	-829 817	-62 374	-3 423 524	-4 315 715	0	-18 900 692
Jääkmaksumus	164 936	32 614 247	117 217	24 998	1 222 031	1 364 246	16 809	34 160 238

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2024	2023
Maa	0	200
Kokku	0	200

Rahavoogude aruandes 2024 kajastub materiaalse põhivara eest tasutud summana 239 959 eurot, mis tuleneb järgmistest ostudest ja parendusest:

- aruande soetuste summa kokku on 243 412 eurot sh materiaalne põhivara 242 187 (vt lisa 6) ja immateriaalne põhivara (vt lisa 7) summas 1 225 eurot,
- lahutatud 2024 võlad tarnijatele põhivara eest 3 453 eurot.

Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad (eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2022		
Soetusmaksumus	37 919	37 919
Akumuleeritud kulum	-3 981	-3 981
Jääkmaksumus	33 938	33 938
Ostud ja parendused	6 159	6 159
Amortisatsioonikulu	-4 130	-4 130
31.12.2023		
Soetusmaksumus	44 078	44 078
Akumuleeritud kulum	-8 111	-8 111
Jääkmaksumus	35 967	35 967
Ostud ja parendused	1 225	1 225
Amortisatsioonikulu	-4 466	-4 466
31.12.2024		
Soetusmaksumus	45 303	45 303
Akumuleeritud kulum	-12 577	-12 577
Jääkmaksumus	32 726	32 726

Lisa 8 Kasutusrent (eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2024	2023
Kasutusrenditulu	154 556	146 334
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Muud varad	1 631 847	1 719 914
Kokku	1 631 847	1 719 914

Kasutusrenditulu on saadud vastavalt tänavavalgustuse ja soojusenergia süsteemi rendilepingutele. Pikaajalisele on rendile antud Paide linna soojusenergia jaotusvõrk.

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2024	2023
Kasutusrendikulu	11 675	11 252
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2024	31.12.2023
12 kuu jooksul	6 732	7 794
1-5 aasta jooksul	7 698	19 832

2022. aastal sõlmiti kahele sõidukile rendilepingud kasutusrendi tingimustel. Liisinguandjateks on Luminor Liising AS (lepingu nr 202218140) ja Mobire Eesti AS (lepingu nr 27461).

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
KIK 5-1/09/7	368 557	67 010	301 547	0	6 kuu EURIBOR+1,5%	euro	2029
KIK 5-1/14/3	103 470	20 694	82 776	0	6 kuu EURIBOR+1,25%	euro	2029
KIK 5-1/10/5	863 280	172 656	690 624	0	6 kuu EURIBOR+1,25%	euro	2029
KIK 5-1/15/4	201 014	18 274	73 096	109 644	6 kuu EURIBOR+1,25%	euro	2035
Pikaajalised laenud kokku	1 536 321	278 634	1 148 043	109 644			
Laenukohustised kokku	1 536 321	278 634	1 148 043	109 644			
	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
KIK 5-1/09/7	435 567	67 010	268 042	100 515	6 kuu EURIBOR+1,5%	euro	2029
KIK 5-1/14/3	124 164	20 694	82 776	20 694	6 kuu EURIBOR+1,25%	euro	2029
KIK 5-1/10/5	1 035 936	172 656	690 624	172 656	6 kuu EURIBOR+1,25%	euro	2029
KIK 5-1/15/4	219 288	18 274	73 096	127 918	6 kuu EURIBOR+1,25%	euro	2035
Pikaajalised laenud kokku	1 814 955	278 634	1 114 538	421 783			
Laenukohustised kokku	1 814 955	278 634	1 114 538	421 783			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2024	31.12.2023
Maa	16 311	16 311
Ehitised	4 972 962	5 148 172
Masinad ja seadmed	661 829	806 273

Kokku	5 651 102	5 970 756
--------------	------------------	------------------

SA Keskonnainvesteeringute Keskuselt (KIK)saadud laenu tagatiseks on alljärgnevad varad:

- 1) Reoveepumpla ja tootmishoone kinnistu nr 2541336 aadressiga Mündi 45, Paide pumbajaam, tootmisbaas summas 1 470 543 eurot;
- 2) Ühishüpoteek on seatud kinnistule nr 358336, Ruubassaare tee 18 ning kaks reoveepumplat kinnistu nr-ga 338236, Ruubassaare tee 9 ja 330336, Raudtee tn 33 summas 2 831 286 eurot.

Laenulepingus on sätestatud eritingimuseks laenuteeninduse katekordaja suurus, mis asub normipiires (vt tegevusaruannet lk 4).

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	51 807	51 807	11
Võlad töövõtjatele	73 232	73 232	12
Maksuvõlad	112 099	112 099	5
Muud võlad	25 486	25 486	13
Intressivõlad	25 486	25 486	
Kokku võlad ja ettemaksed	262 624	262 624	
	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	45 124	45 124	11
Võlad töövõtjatele	72 271	72 271	12
Maksuvõlad	116 896	116 896	5
Muud võlad	33 477	33 477	13
Intressivõlad	33 477	33 477	
Kokku võlad ja ettemaksed	267 768	267 768	

Lisa 11 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Võlad tarnijatele toodete ja teenuste eest	48 354	45 124
Võlad tarnijatele põhivara eest	3 453	0
Kokku võlad tarnijatele	51 807	45 124

Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Väljamaksmata töötasud	35 956	40 010
Deklareerimata maksukohustised	22 343	16 465
Muud võlad töövõtjatele	14 933	15 796
Kokku võlad töövõtjatele	73 232	72 271

Lisa 13 Muud võlad
(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Intressivõlad	25 486	25 486
Kokku muud võlad	25 486	25 486
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Intressivõlad	33 477	33 477
Kokku muud võlad	33 477	33 477

Lisa 14 Sihtfinantseerimine
(eurodes)

	31.12.2022	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	Kajastatud varade soetusmaksumuses	31.12.2023	Lisa nr
	Nõuded				Nõuded	
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks						
KIK Paide reoveekogumisala ÜVK ning sadeveekanalisatsiooni rekonstrueerimine ja rajamine	218 464	424 081	205 617	205 617	0	6
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	218 464	424 081	205 617	205 617	0	
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks						
Eleringi toetus		8 665	8 683		18	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		8 665	8 683		18	
Kokku sihtfinantseerimine	218 464	432 746	214 300	205 617	18	

	31.12.2023	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	Kajastatud varade soetusmaksumuses	31.12.2024	Lisa nr
	Nõuded				Nõuded	
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks						
Jõekääru veetrass	0		389	389	0	6
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	0		389	389	0	
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks						
Elingi toetus	18	8 614	8 596		0	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	18	8 614	8 596		0	
Kokku sihtfinantseerimine	18	8 614	8 985	389	0	

Sihtfinantseerimise tegevuskuludeks- taastuvenergia toetus.

Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks - arendaja andis vee-ettevõtjale üle Jõekääru elamupiirkonna veetrassi. Elamupiirkond asub Türi vallas Rõa külas.

Lisa 15 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Tingimuslikud kohustised		
Dividendide väljamaksmisel tulumaksukohustus	6 348 259	5 705 144
Väljamakstavate dividendide võimalik summa	22 507 465	22 820 574
Kokku tingimuslikud kohustised	28 855 724	28 525 718

Seisuga 31.12.2024 on AS Paide Vesi jaotamata kasum summas 28 855 724 eurot.

Juhatuse liikmetel on õigus saada hüvitist ennetähtaegse tagasikutsumise korral ja ametiaja lõppemisel. Kompensatsiooni suuruse määramisel arvestatakse pidevat juhatuse liikme ametiaja pikkust juhatuse liikme ametikohal. Ametiaja pikkuse korral kuni 9 aastat on hüvitise suuruseks ennetähtaegse tagasikutsumise korral 3 kuu tasu ja ametiaja lõppedes 1 kuu tasu, ametiaja pikkuse korral üle 9 aasta on hüvitise suuruseks ennetähtaegse tagasikutsumise korral 6 kuu tasu ja juhatuse liikme algatusel või ametiaja lõppedes 3 kuu tasu, millele lisandub sotsiaalmaksu kohustus.

Lisa 16 Aktsiakapital (eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Aktsiakapital	1 095 693	1 095 693
Aktsiate arv (tk)	17 147	17 147
Aktsiate nimiväärtus	63.90	63.90

Lisa 17 Müügitulu

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 396 687	2 539 423
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 396 687	2 539 423
Kokku müügitulu	3 396 687	2 539 423
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Vee müük	946 631	696 125
Kanalisatsiooniteenus	2 254 869	1 653 806
Vee-, kanalisatsioonitrasside ehitustööd	2 127	4 540
Tulu vara rentimisest	154 556	146 334
Elektrienergia müük	38 504	38 618
Kokku müügitulu	3 396 687	2 539 423

Lisa 18 Muud äritulud

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	0	35	
Tulu sihtfinantseerimisest	8 985	214 300	14
Muud	2 777	31 752	
Kokku muud äritulud	11 762	246 087	

Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2024	2023
Tooraine ja materjal	-179 707	-134 742
Energia	-387 764	-314 406
Elektrienergia	-345 909	-268 213
Soojusenergia	-4 769	-5 634
Kütus	-37 086	-40 559
Alltöövõtutööd	-102 294	-102 587
Üür ja rent	-11 675	-11 338
Riiklikud ja kohalikud maksud	-112 370	-87 598
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-793 810	-650 671

Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2024	2023
Mitmesugused bürookulud	-21 793	-26 103
Uurimis- ja arengukulud	0	-4 000
Lähetuskulud	-468	0
Koolituskulud	-4 818	-10 540
Kahjutasud	-3 421	0
Muud	-37 574	-30 748
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-68 074	-71 391

Lisa 21 Tööjõukulud (eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	-477 903	-470 648
Sotsiaalmaksud	-160 135	-172 771
Muud	-25 247	-20 134
Kokku tööjõukulud	-663 285	-663 553
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	17	18
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	14	15
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	2

Lisa 22 Seotud osapooled (eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Paide Linnavalitsus	
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2024	2023
Arvestatud tasu	109 992	117 893

Äriühingu tegevust juhtis ja esindas kaheliikmeline juhatus. Äriühingu kõrgeim juhtkond on asutaja poolt määratud viieliikmeline nõukogu. Soodustusi juht-ja kontrollorganite liikmetele ja nende olulise kontrolli all olevatele äriühingutele aruandeaastal ei ole tehtud.

Lisa 23 Sündmused pärast aruandekuupäeva

AS Paide Vesi on alustanud ettevalmistusi hinna muutmise osas. Ettevalmistatud taotlus esitati Konkurentsiametile veebruarikuu teisel poolel. Muutmise peamiseks põhjuseks on müügikoguste suurenemine 2024. aastal, mille tulemusel langeb ühisveevärgi ja-kanalisatsiooniteenuse hind.

2025. aasta alguses soetati täiendav avariigeneraator maksumusega 13 600 eurot, nimetatud seade paigaldatakse veehaardesse.

Alates 14.01.2025 on juhatus üheliikmeline.

Sihtasutus Keskkonnainvesteeringute Keskus on andnud positiivse rahastusotsuse projektile „Jõgisoo küla liitmine Ambla aleviku ÜVK-ga”. Tööde maksumus on 325 464 eurot, millest toetus 107 858 eurot ja omaosalus 217 606 eurot. Projekti elluviimise abikõlbulik tähtaeg on 21.06.2026.

Kinnitatud investeerimisplaani kohaselt on 2025. aastal plaanis soetada põhivarasid kokku 2 033 214 euro ulatuses, millest AS Paide Vesi omafinantseering moodustab 1 634 564 eurot.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.03.2025

Aktsiaselts Paide Vesi (registrikood: 10464290) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KULDAR KIPPER	Juhatuse liige	25.03.2025

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Paide Vesi aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud Aktsiaselts Paide Vesi (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2024 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2024 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;

- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Tatjana Minzatova

Vandeaudiitori number 535

AUDEST AUDIITORTEENUSTE OSAÜHING

Audiitorettevõtja tegevusloa number 21

Narva mnt 19-1, Jõhvi linn, Jõhvi vald, Ida-Viru maakond, 41535

25.03.2025

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Paide Vesi (registrikood: 10464290) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TATJANA MINZATOVA	Vandeaudiitor	25.03.2025

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	28 525 718
Aruandeaasta kasum (kahjum)	330 004
Kokku	28 855 722
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	28 855 722
Kokku	28 855 722

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kanalisatsioon ja heitveekäitlus	37001	EMTAK 2025	2254869	66.38%	Jah
Veekogumine, -töötlus ja -varustus	36001	EMTAK 2025	946631	27.87%	Ei
Muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	77399	EMTAK 2025	154556	4.55%	Ei
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	EMTAK 2025	38504	1.13%	Ei
Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	42211	EMTAK 2025	2127	0.06%	Ei